

# امکانات و ویژگی‌ها

اموال و  
دارایی‌های ثابت



دارایی های ثابت، معمولاً بخش قابل ملاحظه ای از دارایی های هر مجموعه ی اقتصادی، سازمان و شرکت را تشکیل می دهد. کنترل و نظارت بر مشخصات فیزیکی دارایی ها، از قبیل محل نگهداری، شماره اموال، جمعدار و وضعیت دارایی از اهمیت ویژه ای برخوردار است. همچنین ثبت دائمی رویدادهای مرتبط با دارایی، از خرید تا تعمیر، از انتقال تا تعدیل و از کنارگذاری تا اسقاط، برای حفظ سوابق و انعکاس صحیح آن ها در گزارشات و در انتها مدیریت تغییرات مالی دارایی، اعم از اصلاح بها، استهلاك، تجدید ارزیابی، کاهش ارزش و ... جهت تشکیل اسناد حسابداری مناسب و ارائه گزارشات مالی، اجتناب ناپذیر خواهد بود.

از طرف دیگر، وجود الزامات خاص استانداردهای حسابداری مرتبط با دارایی ها و تکلیف شرکت ها جهت افشای مناسب اطلاعات مربوط در صورت های مالی از یک سو و قوانین خاص سازمان امور مالیاتی در مورد دارایی های ثابت و هزینه های مورد قبول مرتبط با آن ها از سوی دیگر، لزوم استفاده از نرم افزاری قدرتمند و در عین حال منعطف را به منظور پوشش کلیه نیازهای پیش گفته، بیش از پیش ضروری ساخته است. در همین راستا، شرکت نرم افزار و سخت افزار ایران (نوسا) با نزدیک به ۳۰ سال سابقه در زمینه طراحی و تولید نرم افزارهای حوزه مالی، دومین نسل از نرم افزار اموال

استانداردهای حسابداری شماره ۱۱ با عنوان "دارایی های ثابت مشهود" و شماره ۳۲ با عنوان "کاهش ارزش دارایی ها"، همچنین ماده ۱۴۹ قانون مالیات های مستقیم مصوب ۱۳۹۴/۰۴/۳۱ به دارایی های ثابت و قوانین مرتبط با آن ها پرداخته اند. در طراحی و پیاده سازی نرم افزار اموال و دارایی های ثابت نوسا، به مستندات فوق توجه شده است.

## دارایی ها و اطلاعات مرتبط با آن ها

دارایی های ثابت، همانند بسیاری دیگر از تعاریف اولیه ی سیستم مالی یکپارچه نوسا، در یک ساختار درختی تعریف می شوند. بنابراین طبقه بندی دارایی های ثابت در درختی با عمق بیست سطح و در هر سطح تا نه رقم کد میسر است. این طبقه بندی به منظور اخذ گزارشات متنوع از سطوح مختلف درخت بسیار مفید و مورد استفاده خواهد بود. ویژگی ها و مشخصات هر دارایی در سه گروه کلی قرار دارند:

- **مشخصات استاتیک یا ثابت:** این بخش از اطلاعات دارایی با گذر زمان تغییر نمی کند و در صورت تغییر نیز حفظ سوابق آن مهم نخواهد بود. این مشخصات عبارتند از: کد، عنوان و شماره سریال دارایی، تفصیلی دارایی، تفصیلی تامین کننده، طبقه و گروه دارایی، تاریخ شروع بهره برداری، تاریخ شروع استهلاك و ارزش اسقاط. همچنین برای هر دارایی بصورت دلخواه پنج معین کننده و پانزده شرح توصیفی آزاد جهت ثبت ویژگی ها و مشخصات اختصاصی آن دارایی در دسترس خواهد بود.
  - **مشخصات دینامیک یا متغیر دارایی:** سوابق تغییرات این بخش از اطلاعات دارایی به عنوان رخدادهای مستقل در سیستم ثبت و نگهداری می شود. روش محاسبه استهلاك و نرخ یا عمر یا کارکرد مفید دارایی، پلاک اموال، محل استقرار، تحویل گیرنده، جمعدار و مرکز هزینه از جمله مشخصات دینامیک دارایی هستند.
  - **سابقه پیش از مکانیزه:** چنانچه دارایی، قبل از بکارگیری نرم افزار، دارای سابقه پیش از مکانیزه باشد، بهای تمام شده و استهلاك انباشته تاریخی و واقعی، کاهش ارزش انباشته، عمر یا کارکرد باقیمانده، تاریخ آخرین محاسبه استهلاك، وضعیت (در حال استفاده یا کنارگذاری شده)، تاریخ آخرین کنارگذاری و درصد استهلاك دارایی کنارگذاری شده از کاربر دریافت و به صورت رخدادهای مناسب در سیستم ثبت خواهد شد.
- در کنار این موارد، هر دارایی دارای الگوی عملیات مالی (به منظور تعیین نحوه انعکاس رویدادهای مالی دارایی در اسناد) است و به صورت اختیاری می تواند یک کالا - مرتبط با سیستم انبار - داشته باشد.

تدوین يك دارایی

مشخصات استاتیک:

شماره (در گروه)  نام  نام لاتین  وضعیت زیرگروه  درج / در کد دارایی های زیرگروه

گروه دارایی  الگوی عملیات مالی  شماره سریال  بخش  دارایی مستقل از بخش است

کالا  تفصیلی دارایی  تفصیلی تامین کننده

شروع بهره برداری  شروع استهلاك

ارزش باقیمانده (اسقاط)

مشخصات دینامیک:

روش استهلاك  نرخ یا مدت یا کارکرد  پلاک اموال

محل استقرار  تحویل گیرنده  مرکز هزینه

جمعدار

سابقه پیش از مکانیزه:

تاریخ سابقه پیش از مکانیزه  بهای تمام شده واقعی  بهای تمام شده تاریخی  تاریخ آخرین تجدید ارزیابی

استهلاك انباشته واقعی  استهلاك انباشته تاریخی  عمر مفید باقیمانده

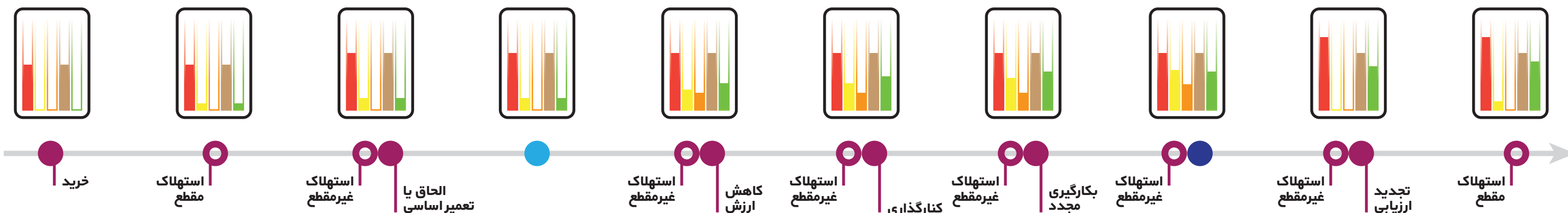
کاهش ارزش انباشته  کارکرد مفید باقیمانده

دارایی، پیش از آغاز سیستم مکانیزه کنارگذاری شده است  درصد استهلاك دارایی کنارگذاری شده

لغو تصویب

گستره وسیع اطلاعات حفظ شده برای هر دارایی و ثبت تغییرات مشخصات به صورت رخداد، کارایی این نرم افزار را در محیط های گوناگون افزایش خواهد داد.

## تغییرات اطلاعات واقعی و تاریخی دارایی



بخش عمده‌ای از استاندارد شماره ۱۱ و تقریباً تمام استاندارد شماره ۳۲ حسابداری به دو مفهوم نزدیک به هم یعنی تجدید ارزیابی و کاهش ارزش دارایی‌ها اختصاص یافته‌اند.

مقایسه وضعیت واقعی و کنونی دارایی (موثر از کاهش ارزش، برگشت کاهش ارزش و تجدید ارزیابی) با وضعیت دارایی با فرض عدم کاهش ارزش (و طبیعتاً عدم برگشت کاهش ارزش) و عدم تجدید ارزیابی به خصوص از جنبه‌های زیر بسیار دارای اهمیت است:

- هزینه استهلاک دارایی تجدید ارزیابی شده در ممیزی مالیاتی قابل قبول نیست. متن قانون صراحت دارد به این که هزینه استهلاک صرفاً تا سقف استهلاک دارایی با فرض عدم تجدید ارزیابی مورد قبول واقع می‌شود.
- در استاندارد ۱۱ خواسته شده که ارزش دفتری دارایی‌های تجدید ارزیابی شده با فرض عدم تجدید ارزیابی نیز ارائه شوند.
- در استاندارد ۳۲ ذکر شده که افزایش ارزش دفتری در اثر برگشت کاهش ارزش نباید منجر شود به اینکه ارزش دفتری دارایی از ارزش دفتری آن با فرض عدم کاهش ارزش بیشتر شود.
- از طرف دیگر، در استاندارد ۳۲ با توجه به تهاثرهای میان کاهش ارزش، برگشت کاهش ارزش و مازاد تجدید ارزیابی، افشای موارد زیر خواسته شده است:
  - مبلغ زیان‌های کاهش ارزش شناسایی شده به عنوان هزینه طی دوره
  - مبلغ برگشت زیان‌های کاهش ارزش شناسایی شده به عنوان درآمد طی دوره

- مبلغ زیان‌های کاهش ارزش شناسایی شده طی دوره که به حساب مازاد تجدید ارزیابی منظور شده
- مبلغ برگشت زیان‌های کاهش ارزش شناسایی شده طی دوره که به حساب مازاد تجدید ارزیابی منظور شده

یکی از پیچیده ترین وضعیت‌ها، مربوط به زمانی است که یک دارایی که قبلاً کاهش ارزش پیدا کرده است، تجدید ارزیابی می‌شود و یا یک دارایی تجدید ارزیابی شده، کاهش ارزش پیدا می‌کند. نرم افزار اموال و دارایی‌های ثابت نوسا، با بکارگیری مدل ریاضی خاص خود، مبالغ قابل جذب کاهش ارزش و تجدید ارزیابی را محاسبه و بر اساس آن نسبت به ثبت رخداد مناسب اقدام می‌کند.

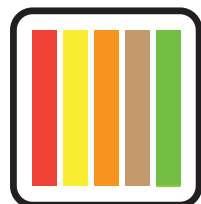
به منظور پوشش همزمان مجموعه‌ی پیچیده‌ی قواعد و روش‌های محاسبه‌ی فوق، نرم افزار اموال و دارایی‌های ثابت نوسا، به طور همزمان اقدام به محاسبه، نگهداری و بروز رسانی اطلاعات واقعی و تاریخی دارایی در اثر رخدادهای گوناگون می‌نماید.

به همین منظور، در تمامی رخدادهای مالی، به طور همزمان، اطلاعات تاریخی و واقعی دارایی تحت تاثیر قرار می‌گیرند و مبالغ استهلاک، استهلاک انباشته، ارزش دفتری و بهای تمام شده به دو گونه‌ی واقعی و تاریخی ثبت و گزارش می‌شوند.

در دیاگرام بالا، تاثیر رخدادهای گوناگون بر اطلاعات تاریخی و واقعی دارایی‌ها را ملاحظه می‌کنید.

### وضعیت مالی دارایی

- بهای تمام شده واقعی
- استهلاک انباشته واقعی
- کاهش ارزش انباشته
- بهای تمام شده تاریخی
- استهلاک انباشته تاریخی



### وضعیت رخداد

- مالی (درج توسط کاربر)
- مالی (درج خودکار)
- غیرمالی
- دارای تاثیرات مالی آتی

### رخدادهای دارایی

هر گونه تغییر در مشخصات دینامیک دارایی و یا وضعیت مالی آن، به صورت یک رخداد در سیستم ثبت می‌شود. بدین صورت علاوه بر آنکه سیستم قادر خواهد بود وضعیت دارایی را در هر مقطع زمانی گزارش نماید، تاثیرات هر تغییر در گزارشات دارایی و اسناد ما به ازای هر رخداد را نیز منعکس خواهد کرد. تنوع رخدادهای قابل استفاده برای هر دارایی قابلیت ثبت تمامی فعل و انفعالات دارایی را به صورت کامل به دنبال خواهد داشت. بنابراین در هر لحظه گزارش کاملی از وضعیت مالی و غیر مالی دارایی را در زمان حال و یا هر مقطع زمانی دلخواه در اختیار خواهیم داشت. در ادامه انواع رخدادهای قابل ثبت برای هر دارایی را مرور خواهیم کرد:

### استهلاک

یکی از مهم ترین وظایف نرم افزارهای دارایی‌های ثابت، محاسبه استهلاک دارایی‌ها بر اساس مجموعه قوانین، مقررات و استانداردها است. نرم افزار اموال و دارایی‌های ثابت نوسا، از روش‌های فاقد استهلاک، خط مستقیم، نزولی و کارکردی پشتیبانی می‌کند. با اینکه بصورت پیش فرض، روش استهلاک و عمر مفید یا نرخ با توجه به گروه دارایی تعیین می‌شود، اما کاربر می‌تواند در زمان تعریف دارایی، آن را به دلخواه تغییر دهد. همچنین پس از تعریف دارایی نیز امکان تغییر روش استهلاک، نرخ یا عمر مفید، عمر یا کارکرد باقیمانده دارایی در مقاطع زمانی دلخواه وجود خواهد داشت.

محاسبه استهلاک می‌تواند در مقاطع ۱۲، ۳، ۴، ۶، ۳، ۲، ۱ ماهه انجام شود. این پارامتر در ابتدای آغاز بکار سیستم از کاربر دریافت می‌شود و محاسبات استهلاک در آن مقاطع زمانی انجام خواهد شد. از طرف دیگر در زمان ثبت برخی از رخدادهای دارایی محاسبه استهلاک پیش از ثبت آن تغییرات، ضروری است. در این شرایط بصورت خودکار، یک رخداد استهلاک بر اساس اطلاعات و وضعیت پیشین دارایی به تاریخ یک روز پیش از تغییرات، توسط سیستم ثبت خواهد شد. برای دارایی‌هایی که روش محاسبه استهلاک آنها "کارکردی" باشد، محاسبه استهلاک مبتنی بر اعلام کارکرد توسط کاربر و مستقل از دوره زمانی است.

ملاحظات خاص مربوط به محاسبه استهلاک دارایی کنارگذاری شده، و تاثیر این وضعیت در مبلغ استهلاک و عمر سپری شده دارایی‌ها نیز در سیستم پیش بینی شده است. از آن جا که مبلغ استهلاک دارایی ثابت کنارگذاری شده، درصدی از مبلغ استهلاک دارایی در حال استفاده است، این درصد همزمان با ثبت رخداد کنارگذاری از کاربر دریافت و بر اساس آن مبلغ صحیح استهلاک محاسبه خواهد شد.

همچنین با توجه به استانداردهای حسابداری و قوانین مالیاتی، ملزم به نگهداری همزمان اطلاعات تاریخی (بدون در نظر گرفتن رخدادهای تجدید ارزیابی و کاهش ارزش) و اطلاعات واقعی خواهیم بود. به همین جهت، در هر بار محاسبه استهلاک، نرم افزار همزمان اقدام به ثبت مبلغ استهلاک تاریخی و واقعی در فیلدهای مجزا خواهد نمود و همواره امکان اخذ گزارش بر اساس اطلاعات تاریخی و واقعی، میسر خواهد بود.

این نکته حائز اهمیت است که در تمام موارد پیش گفته، در صورت تغییر اطلاعات رخدادهای قبلی (یا درج و حذف آنها)، مبالغ استهلاک محاسبه شده، بصورت خودکار اصلاح خواهد شد.



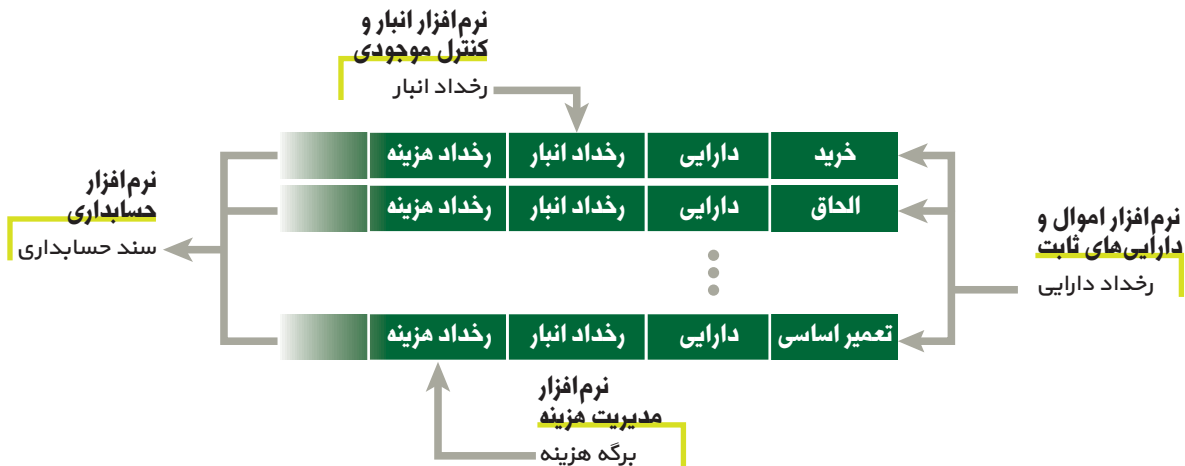
گزارش



سند

## ارتباطات سیستم اموال و دارایی های ثابت

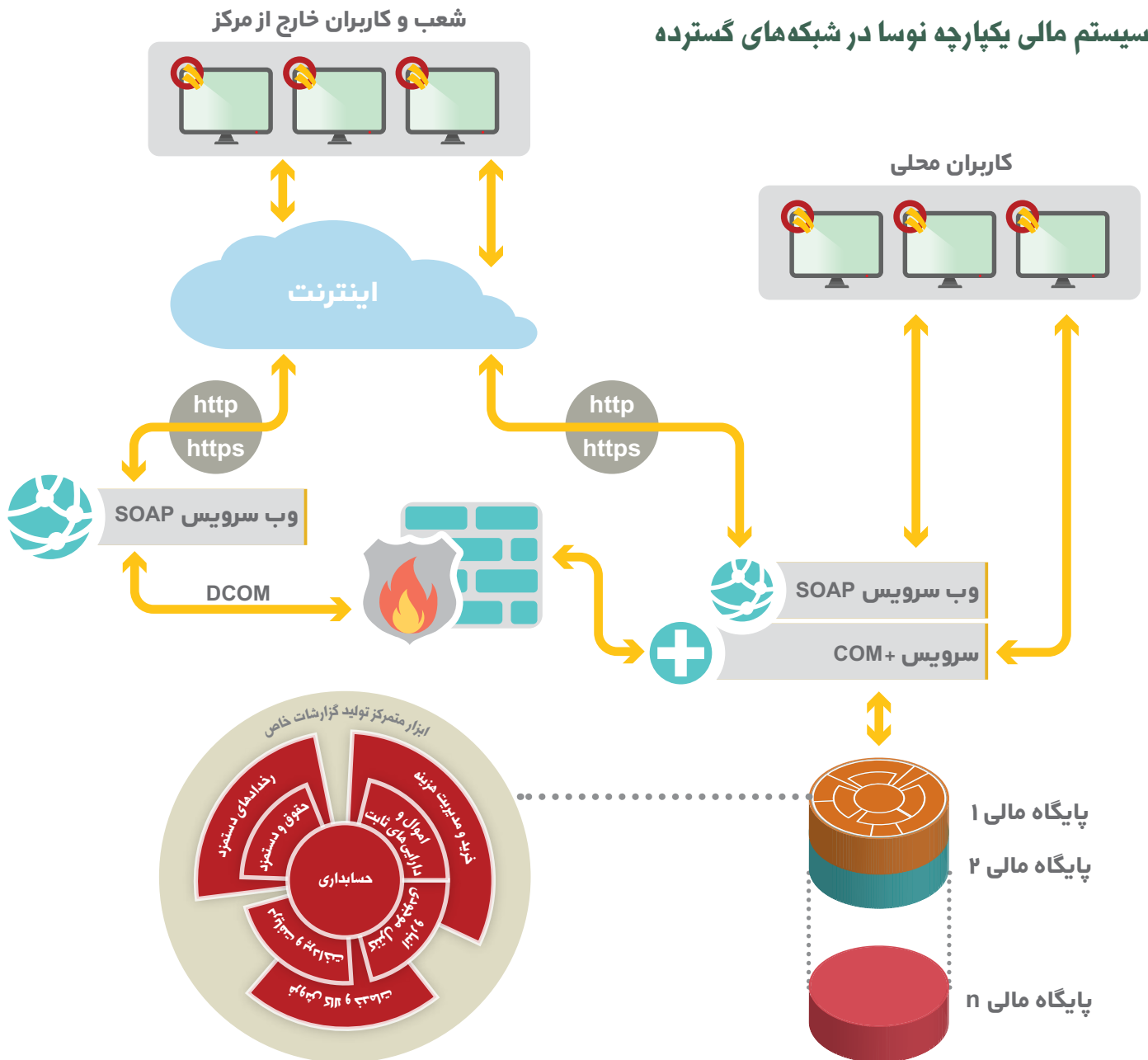
نرم افزار اموال و دارایی های ثابت نوسا، به عنوان جزئی از سیستم مالی یکپارچه نوسا، به طور یکپارچه با سایر اجزاء در ارتباط است. از یک طرف در هنگام تعریف دارایی امکان استفاده از تفصیلی های دارایی، تامین کننده، مرکز هزینه و جمعدار وجود دارد. از طرف دیگر در زمان افزایش بهای تمام شده، امکان اتصال رخداد دارایی به رخداد مابه ازای آن در نرم افزارهای انبار یا مدیریت هزینه در اختیار خواهد بود. همچنین بر اساس الگوهای دلخواه کاربر، سند مربوط به رخدادهای دارایی در نرم افزار حسابداری ثبت می شود.



## سایر امکانات

- تعریف طبقات و گروه های دارایی ها به دلخواه کاربر
  - تعیین روش محاسبه استهلاک و عمر مفید یا نرخ مربوط به هر گروه دارایی
  - تعریف دارایی در ساختار درختی ۲۰ سطحی، با امکان تخصیص ۹ کاراکتر کد به هر سطح از درخت
  - تعریف یکباره ی تعدادی دارایی با امکان تعیین مشخصات پیش فرض آن ها
  - اتصال هر دارایی به یک کالا در سیستم انبار
  - اتصال هر دارایی به یک بخش به منظور محدودسازی دسترسی کاربران و ارائه گزارش های تفکیکی
  - تعیین تفصیلی دارایی، تامین کننده و مرکز هزینه به منظور استفاده در رویدادهای مالی ما به ازای رخدادهای
  - تعریف الگوی عملیات مالی دارایی به تفکیک رخدادهای به منظور تنظیم اسناد مربوط
  - تعیین قوانین طرف حساب و قوانین شرح رخدادهای مالی دارایی ها به منظور تسهیل صدور سند
  - استفاده از تفصیلی های دارایی، مرکز هزینه و تفصیلی های معین کننده های دارایی و رخداد در تعریف الگوهای عملیات مالی دارایی ها
  - تعیین مجزای تاریخ شروع بهره برداری و شروع محاسبه استهلاک
  - تعیین ارزش اسقاط (باقیمانده) دارایی
  - تعیین روش استهلاک و نرخ یا عمر مفید بصورت مستقل از گروه (اختیاری)
  - پشتیبانی از انواع روش های محاسبه ی استهلاک شامل: فاقد استهلاک، خط مستقیم، نزولی و کارکردی با امکان تغییر روش مورد استفاده پس از بهره برداری از دارایی در قالب رخدادهای
  - تعریف محل های استقرار دارایی در ساختار درختی ۲۰ سطحی، با امکان تخصیص ۹ کاراکتر کد به هر سطح از درخت
  - اتصال هر محل استقرار به یک واحد سازمانی
  - درج مشخصات داینامیک دارایی از قبیل روش استهلاک، مدت یا نرخ استهلاک، پلاک اموال، محل نگهداری، تحویل گیرنده، جمعدار و مرکز هزینه به صورت رخداد و امکان تغییر آن ها در زمان دلخواه
  - ثبت سابقه ی پیش از مکانیزه ی دارایی شامل: بهای تمام شده و استهلاک انباشته تاریخی و واقعی، کاهش ارزش انباشته، عمر یا کارکرد باقیمانده، تاریخ آخرین محاسبه استهلاک، وضعیت (در حال استفاده یا کنارگذاری شده)، تاریخ آخرین کنارگذاری و درصد استهلاک دارایی کنارگذاری شده
- تخصیص ۱۵ شرح توصیفی و پنج معین کننده به هر دارایی و پنج معین کننده به هر رخداد به منظور تعیین ویژگی های اختصاصی
  - ارائه فهرستی از دارایی ها با امکان محدودسازی بر اساس کلیه ویژگی های دارایی یا بر اساس وضعیت دارایی ها (در حال استفاده، کنارگذاری شده، خارج شده، اسقاط شده) در تاریخ دلخواه
  - پوشش کلیه ی تغییرات و عملیات مرتبط با دارایی ها در قالب بیست و پنج نوع رخداد و در صورت نیاز ثبت سند ما به ازای هر رخداد
  - تعیین بهای رخدادهای افزایش بهای تمام شده و الحاق و تعمیر بر اساس رخداد انبار و یا هزینه ی مرتبط با آن
  - تعیین وضعیت دارایی (در حال استفاده، کنارگذاری شده، اسقاط و خارج شده) بر اساس رخدادهای آن در هر مقطع زمانی
  - ثبت رخداد اصلاح بهای دارایی به منظور اصلاح مبلغ افزایش بها و الحاقات و تعمیرات و درج خودکار تأثیرات اصلاح بها بر روی سایر رخدادهای
  - انتقال تمام یا بخشی از یک دارایی به دارایی دیگر و اضافه شدن خودکار مقادیر کسر شده از دارایی اول به دارایی دوم
  - ثبت رخداد تجدید ارزیابی و تهاتر خودکار مبلغ تجدید ارزیابی با مقدار ذخیره ی کاهش ارزش قابل جذب پیشین دارایی در صورت وجود
  - ثبت رخداد کاهش ارزش و تهاتر خودکار مبلغ کاهش ارزش با مبلغ تجدید ارزیابی قابل جذب پیشین دارایی در صورت وجود
  - ثبت رخداد برگشت کاهش ارزش و شناسایی درآمد برگشت کاهش ارزش تا سقف مناسب و احتساب مبالغ مازاد به عنوان مازاد تجدید ارزیابی به صورت خودکار
  - نگهداری همزمان اطلاعات واقعی و تاریخی (بدون در نظر گرفتن کاهش ارزش و تجدید ارزیابی دارایی) به منظور پوشش همزمان کلیه گزارش های مورد نیاز در رسیدگی مالیاتی و صورت های مالی
  - تعیین مقاطع محاسبه و ثبت استهلاک به صورت بازه های ۱۲، ۶، ۴، ۳، ۲، ۱ ماهه
  - محاسبه و ثبت خودکار استهلاک دارایی ها، پیش از رخدادهای مالی، علاوه بر مقاطع زمانی از پیش تعیین شده
  - ارائه گزارش از وضعیت مالی و غیر مالی دارایی به صورت همزمان در گزارشی جامع با امکان محدودسازی و مرتب نمودن حاصل گزارش بر اساس کلیه پارامترهای مورد نظر
  - ارائه گزارش های سرجمع از سطوح مختلف دارایی ها، انواع تفصیلی، کالا، گروه، طبقه، معین کننده ها و غیره

## سیستم مالی یکپارچه نوسا در شبکه های گسترده



گسترده‌گی مفاهیم و توانمندی‌های موجود در سیستم مالی یکپارچه نوسا از یک سو و تنوع نیازها و خواسته‌های سازمان‌ها و بنگاه‌های اقتصادی خرد و کلان از سوی دیگر، امکان بازگو کردن تمامی امکانات مورد نیاز مجموعه‌ها در قالب یک مستند را غیرممکن می‌سازد. به همین دلیل حضور در جلسه اختصاصی معرفی و نمایش نرم‌افزار برای دستیابی به راهکاری جامع اجتناب‌ناپذیر است. به منظور هماهنگی جهت برگزاری جلسه اختصاصی معرفی و نمایش نرم‌افزار با دفاتر شرکت تماس حاصل فرمایید.

۱۳۹۸۰۹۰۱



شرکت نرم‌افزار و سخت‌افزار ایران

دفتر مرکزی

تهران، کیلومتر ۲۰ جاده دماوند، پارک فناوری پردیس

خیابان نوآوری ۱۱، پلاک ۱۱۱

تلفن/نمابر: ۷۱۳۹۵۰۰۰

www.nosa.com

تهران (۰۲۱) ۸۸۸۲۲۹۷۹، ۸۸۸۳۵۳۶۰، ۸۸۳۱۵۲۹۲ - ۸

مشهد (۰۵۱) ۳۷۶۶۹۵۶۰ - ۳

اصفهان (۰۳۱) ۳۶۲۰۲۶۳۲، ۳۶۲۰۲۶۳۳، ۳۶۲۰۲۶۳۸

رشت (۰۱۳) ۳۳۳۴۵۳۷۱، ۳۳۳۲۱۷۵۰

کرمان (۰۳۴) ۳۲۲۳۳۸۸۵، ۳۲۲۳۰۲۹۴، ۳۲۲۳۰۲۸۱

یزد (۰۳۵) ۳۵۲۵۴۵۳۸، ۳۵۲۴۴۵۳۷-۹

